


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1444

13 Δεκεμβρίου 1993


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ. 5954 (1)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 4419/12.8.91 απόφαση του Νομάρχη Φωκίδας δια την διαμόρφωση παραλίας Κίρρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 1 του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την απόφαση ΤΥ 4419/12.8.91 (ΦΕΚ 653/Δ/25.9.91) περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 15.000 μ² για την διαμόρφωση παραλίας Κίρρας.

3. Το γεγονός ότι δεν χρειάζεται για το σκοπό που είχε αρχικά κηρυχθεί και φαίνεται στο επισυναπτόμενο κτηματολογικό διάγραμμα του Μηχανικού Δημ. Ροπακά, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την ιδιοκτησία Ράπτη και τμήμα υπό την ιδιοκτησία Αφοι Παπαγιάννη εκτάσεως 3325 μ² που είχαν κηρυχθεί αναγκαστικώς απαλλοτριωθείσες με την ΤΥ 4419/12.8.91 (ΦΕΚ 653/Δ/25.9.91) απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 23 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

Α. ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΔΗΣ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΕΠΑ ΟΙΚ. 207/1615 (2)

Κατηγοροποίηση, Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Ξηρόκαμπος, Πίσσιδες, Κατσίκια, Ελληνικά του Δήμου Αγίου Νικολάου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας κ.λ.π.».

2. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της μελέτης της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

3. Τις υπ' αριθμ. 213/93 και 275/93 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Νικολάου.

4. Την υπ' αριθμ. 65/93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Λασιθίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Κατατάσσομε τους οικισμούς α) Ξηρόκαμπος, β) Πίσσιδες, γ) Κατσίκια, δ) Ελληνικά στην κατηγορία των Παραλιακών, Αδιάφορων, Δυναμικών οικισμών.

2. Καθροίζομε τα όρια των οικισμών α) Ξηρόκαμπος, β) Πίσσιδες, γ) Κατσίκια, δ) Ελληνικά του Δήμου Αγίου Νικολάου του Ν. Λασιθίου όπως αυτά φαίνονται στις συνοδευτικά της παρούσης σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζομε τους ακολούθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

ι) Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) και για τους οικισμούς Ξηρόκαμπος, Πίσσιδες, Κατσίκια, Ελληνικά ισχύει αρτιότητα 500 τ.μ.

ιι) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

ιιι) Καθορίζομε σαν οικοδομική γραμμή σε απόσταση 4,00 μ. από τον άξονά του ή κεντρικών δρόμων κάθε οικισμού όπως φαίνεται στα σχεδιαγράμματα ειδικά για τον οικισμό Ξηρόκαμπο καθορίζομε σαν οικοδομική γραμμή ως προς τον παλιό Εθνικό δρόμο 6,00 από τον άξονα, ως προς τον Εθνικό δρόμο τα 30,00 μ. από τον άξονα.

Για τον ίδιο οικισμό που γειτνιάζει με τον Ξηροπόταμο καθορίζομε σαν ο.γ. την προκύπτουσα από τις διατάξεις περί ρεμάτων.

4. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικά τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων δρόμων του οικισμού. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.5.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αγίου Νικολάου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 29 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΣΙΚΙΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



-ΠΙΣΙΔΕΣ-

προς Ξηρόκαμπο

προς Ηράκλειο

παλιά Εθνική οδός

ΣΣΙΔΕΣ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΙΣΣΙΔΕΣ

1,2,3,4,5,6. Όρια ιδιοκτησίας Κανακ. Οικονομάκου 091503
7,8,9. -»- -»- 091505 Γεωργ. Καλιακάκη
Το 9 είναι κοινό όριο και με την ιδιοκτ. 091506 Ιωαν. Λυράκη
10. Κοινό όριο ιδιοκτησιών 091506-091507 Ιωαν. Λυράκη και Μιχ. Μιναδάκη.
11,12,13,14. Περίβολος εκκλησίας 092005
15,16. Γωνίες κτίσματος ιδιοκτησίας Μαρίνου Κουνένου 091709
17. -»- -»- -»- 091605 Ειρήνης Αστολάκη.
18. Γωνία -»- -»- 091603 Δημ. Σηφακονάκη
19. -»- -»- -»- 091125 Χριστ. Στεφανάκη.

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΥ

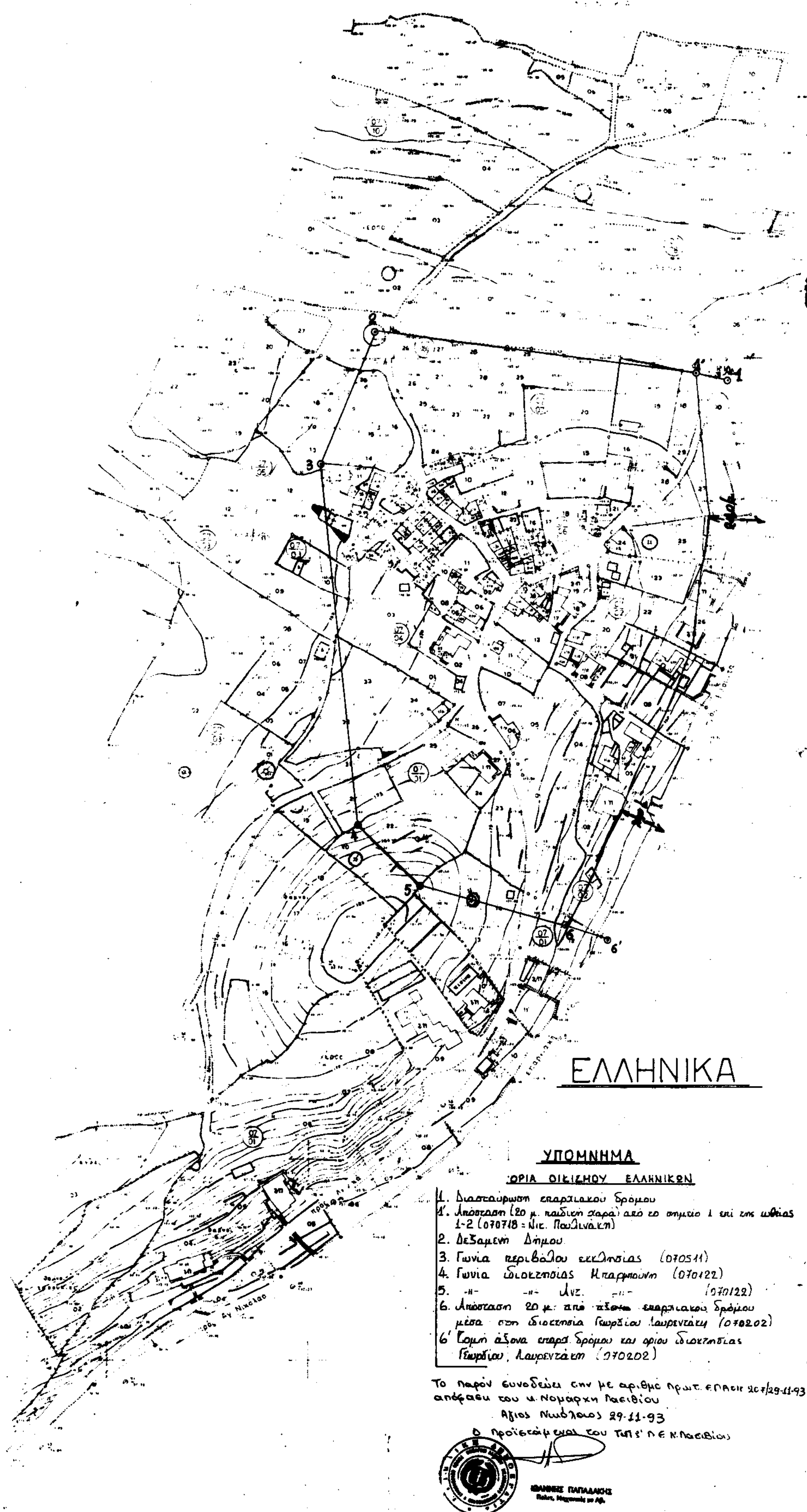
1. Γωνία ιδιοκτ. [illegible] 091206 και άκρη δρόμου παλαιού [illegible] προς Ηράκλειο
2. Γωνία κοινό όριο ιδιοκτ. [illegible] και [illegible] 091206 & [illegible]
3. Γωνία ιδιοκτ. [illegible] 091207 και αγρ. δρόμου [illegible]
4. -»- -»- -»- -»- [illegible]
5. -»- κτίσματος ιδιοκτ. Νικ. [illegible] [illegible]
6. -»- -»- -»- Μαρ. [illegible] [illegible]
7. Άξονας αγροτικού-δημοτικού δρόμου μπροστά στην [illegible] [illegible]
8. Συμβολή αγροτικού δρόμου με παλαιά Εθνική οδό
9. Άξονας παλαιάς Εθνικής οδού και προέκταση [illegible] 090108
10.11. Όρια ιδιοκτησίας Μηνά [illegible] 090108
12. Σημείο τομής ζώνης 15 μ. από άξονα νέας Εθνικής οδού
13. Ζώνη 15 μ. από άξονα νέας Εθνικής οδού και αγροτικού δρόμου.
14. Αγροτικός δρόμος και ζώνη 50 μ. από παλαιά Εθνική οδό
15. Ζώνη 50 μ. από παλαιά Εθνική οδό η οριογραμμή Ξηροποτάμου



ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ

Το παρόν συνοδεύει την με αριθμ.
πρωτ. ΕΠΑ αρ. 207/29-11-93 απόφαση
του κ. Νομάρχη Λασιθίου.
Άγιος Νικόλαος 29-11-93
Ο προϊστάμενος του ΤΠΣ Ν.Ε. Ν. Λασιθίου

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ


ΕΛΛΗΝΙΚΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ
1. Διασταύρωση επαρχιακού δρόμου
1'. Απόσταση (20 μ. παιδική χαρά) από το σημείο 1 επί της ευθείας 1-2 (070718 = Νικ. Πουλινάκη)
2. Δεξαμενή Δήμου
3. Γωνία περιβόλου εκκλησίας (070511)
4. Γωνία ιδιοκτησίας Μπαρμπούνη (070122)
5. -"- -"- Ανατ. -"- (070122)
6. Απόσταση 20 μ. από άξονα επαρχιακού δρόμου μέσα στην ιδιοκτησία Γεωργίου Λαυρεντάκη (070202)
6' Τομή άξονα επαρχ. δρόμου και ορίου ιδιοκτησίας Γεωργίου Λαυρεντάκη (070202)
Το παρόν συνοδεύει την με αριθμό πρωτ. ΕΠΑΣΙΤ 207/29-11-93 απόφαση του κ. Νομάρχη Λασιθίου
Άγιος Νικόλαος 29-11-93
Ο προϊστάμενος του ΤΠΠ' Π.Ε. Ν. Λασιθίου
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ